

Arbetsgrupp: / Työryhmä:
TALOUS JA HALLINTO / EKONOMI OCH FÖRVALTNING

Tid / aika: 13.5.2014 kl./klo 16.05 – 19.20

Plats / Paikka: Kommungården, Kunnantalo, Larsmo

Närvarande / Läsnä:

Sabah Samaletdin, ordf./pj.	Evijärvi
Pamela Kjellman	Kronoby
Elisabeth Hagström	Kronoby
Gunilla Lillbacka	Nykarleby
Maria Palm	Nykarleby, poistui 18.30
Jonny Wallsten	Jakobstad / Pietarsaari
Owe Sjölund	Jakobstad / Pietarsaari
Carola Löf	Larsmo
Åsa Björkman	Larsmo, poistui 18.20
Jan-Erik Backa	Pedersöre, poistui 18.00
Johanna Överfors	Pedersöre, poistui 18.00

Milla Kallioinen Jakobstad / Pietarsaari

Arbetsgrupp: / Työryhmä:
TALOUS JA HALLINTO / EKONOMI OCH FÖRVALTNING

1 Öppnande av möte / Kokouksen avaus

Arbetsgruppens ordförande Sabah Samaletdin öppnade mötet.

Työryhmän puheenjohtaja Sabah Samaletdin avasi kokouksen.

2 Protokoll från föregående möte / Edellisen kokouksen pöytäkirja

Protokollet från föregående möte diskuterades och speciellt följande punkt:

På föregående möte gick man igenom de funktioner och tjänster för vilka det är lättast och mest ändamålsenligt att öka samarbetet. Arbetsgruppen har en bred sektor och det beslöts att man i detta arbete reder ut alla samarbetsmöjligheter enligt uppdragsgivning och på det sätt som lagen kräver.

Arbetsgruppen koncentrerar sig emellertid på att för de gemensamma tjänsterna särskilt bedöma följande helheter:

- Ekonomiförvaltningstjänster
- centralförvaltningstjänster
- tekniska tjänster (en del)

I enlighet med ordförandes åsikt kom man fram till att arbetsgruppen koncentrerar sig på vissa sektorer noggrannare. Grundförslaget var följande:

- Ekonomiförvaltningstjänster
- IT
- centralförvaltningstjänster
- städ-, fastighets-, kosthållnings- och underhållstjänster (Resurs AB)
- bostadsfastigheter jämte tillhörande funktioner
- administration av minoritetsinnehav

Arbetsgruppen godkände detta grundförslag.

Käytiin keskustelu edellisen kokouksen pöytäkirjasta ja erityisesti seuraavasta kohdasta:

Edellisessä kokouksessa käytiin läpi toiminnot ja palvelut, joiden osalta olisi helpointa ja tarkoituksenmukaisinta lisätä yhteistyötä. Työryhmän osa-alue on laaja, ja päätet-

Arbetsgrupp: / Työryhmä:
TALOUS JA HALLINTO / EKONOMI OCH FÖRVALTNING

tiin, että tässä työssä selvitetään tehtäväännon mukaisesti ja lain vaatimalla tavalla kaikki yhteistyömahdollisuudet.

Työryhmä keskittyy yhteisissä palveluissa kuitenkin arvioimaan erityisesti seuraavia kokonaisuuksia:

- Taloushallintopalvelut
- keskushallintopalvelut
- tekniset palvelut (osa)

Puheenjohtajan kannan mukaan kokouksessa tultiin siihen tulokseen, että työryhmä keskittyy joihinkin osa-alueisiin tarkemmin. Pohjaehdotuksena oli seuraava:

- Taloushallintopalvelut
- IT
- keskushallintopalvelut
- siivous-, tila-, ruoka- ja huoltopalvelut (Resurs AB)
- asuntokiinteistöt siihen kuuluvine toimintoineen
- vähemmistöomistusten hallinnointi

Työryhmä hyväksyi tämän pohjaehdotuksen.

3 Tabeller / Taulukot

Avtalade uppgifter:

1. Inför nästa möte skickas följande tabeller till medlemmarna i arbetsgruppen för att fyllas i:
 - skatteuppgifter
 - kommunalägda bolag (inte fastighetsbolag)
 - lån och garantier som kommunen har beviljat
 - administration av fastigheter och resurser för övriga tjänster
 - fastighetsbolag
 - värde på markegendom

Varje kommun ska fylla i tabellerna och returnera dem till adressen carl-oscar.beijar@jakobstad.fi senast tisdag 15.4.2014.

2. Inför nästa möte lämnar de övriga kommunerna in ett likadant sammandrag med kommunens siffror som Pedersöre hade gjort inför det inledande mötet.

Arbetsgrupp: / Työryhmä:
TALOUS JA HALLINTO / EKONOMI OCH FÖRVALTNING

Presentationerna skickas till adressen milla.kallioinen@jakobstad.fi före tisdag 15.4.2014.

3. Kommunerna tänker ut funktioner/tjänster som de anser att med fördel kan skötas gemensamt i samarbete med de övriga kommunerna i regionen. Listan skickas till adressen milla.kallioinen@jakobstad.fi före tisdag 15.4.2014.

Sovitut tehtävät:

1. Seuraavaa kokousta varten työryhmän jäsenille lähetetään seuraavat taulukot täytettäväksi:
 - verotiedot
 - kunnan omistamat yhtiöt (ei kiinteistöyhtiöt)
 - kunnan myöntämät lainat ja takaukset
 - tilahallinnon ja muiden palveluiden resurssit
 - kiinteistöyhtiöt
 - maaomaisuuden arvo

Taulukot tulee jokaisen kunnan täyttää ja palauttaa osoitteeseen carl-oscar.beijar@jakobstad.fi viimeistään tiistaina 15.4.2014.

2. Seuraavaa kokousta varten muut kunnat toimittavat samanlaisen tiivistelmän kuntansa luvuista kuten Pedersöre oli tehnyt jo aloituskokousta varten. Esitykset toimitetaan osoitteella milla.kallioinen@jakobstad.fi tiistaihin 15.4.2014 mennessä.
3. Kunnat miettivät toiminnot/palvelut, joiden osalta katsovat, että olisi hyötyä jos ne hoidettaisiin yhteisesti yhteistyössä muiden alueen kuntien kanssa. Lista toimitetaan osoitteella milla.kallioinen@jakobstad.fi tiistaihin 15.4.2014 mennessä.

När tabellerna fylldes i framgick vissa problem och dessutom har alla inte hunnit fylla i tabellerna på grund av flera ledigheter.

På mötet gick man genom varje tabell och följande preciseringar gjordes i fråga om ifyllandet:

Tabellen jordegendomens värde:

- Tomter: egna byggnader; avkastning 4 %, övriga 5 %

Arbetsgrupp: / Työryhmä:
TALOUS JA HALLINTO / EKONOMI OCH FÖRVALTNING

Tabellen administration av fastigheter:

- alla ska komma ihåg att fylla i också de grundläggande uppgifterna under rätt punkter i tabellen, det vill säga invånarantal, ålder och kvadratmeter.
- En kolumn för köpta tjänster läggs till i tabellen

Tabell: Bolagsinformation (inte fastighetsbolag)

- Observera! Anvisningar för ifyllnad kommer i ett separat meddelande

Lån och garantier

De lån och garantier som beviljats till sektorer, där kommunen har mindre än 50 pro-
cents beslutanderätt, läggs till punkten utanför koncernen.

Tabellerna gicks inte igenom på mötet. Man kom överens om att ordföranden och
sekretararen går igenom dem och skickar förslag på korrigeringar till kommunerna
tisdag 20.5.2014 när de hunnit gå igenom tabellerna. Tabellerna ska ha sin slutliga
form och vara kompletta **senast tisdag 26.5.2014**.

Taulukoiden täyttämässä oli ilmennyt joitain ongelmia ja lisäksi useiden lomien
vuoksi kaikki eivät olleet ehtineet taulukkoja täyttää.

Kokouksessa käytiin jokainen taulukko läpi, ja tehtiin täsmennyksiä niiden täyttämi-
seen seuraavasti:

Taulukko maaomaisuuden arvo:

- Tontit: omat rakennukset; tuotto 4 %, muut 5 %

Taulukko tilahallinto:

- kaikkien muistettava täyttää taulukkoon myös perustiedot oikeisiin kohtiin eli
asukasluku, ikä ja neliöt.
- Taulukkoon lisätään yksi sarake lisää ostopalveluille

Taulukko: Yhtiötiedot (ei kiinteistöyhtiöt)

- Huom! Täyttöohjeet tulevat erillisessä viestissä

Lainat ja takaukset

- Ne lainat ja takaukset laitetaan konsernin ulkopuolelle-kohtaan, jotka on myön-
netty tahoille, joissa kunnalla on alle 50 % päätösvallasta.

Taulukkoja ei käyty kokouksessa läpi. Sovittiin, että puheenjohtaja ja sihteeri käyvät
ne läpi ja lähettävät korjauskehotukset kunnille tiistaina 20.5.2014 kun ovat ehtineet

Arbetsgrupp: / Työryhmä:
TALOUS JA HALLINTO / EKONOMI OCH FÖRVALTNING

käydä taulukot läpi. Taulukkojen täytyy olla lopullisessa muodossaan ja täydelliset viimeistään tiistaina 26.5.2014.

4 Kommunekonomi och fastighetsegendom / Kuntatalous ja kiinteistöomaisuus

Arbetsgruppen beslöt att fastigheterna ska indelas i fem olika grupper:

1. undervisning
2. social- och hälsovård
3. kontor
4. bostäder
5. övriga

Kommunerna behandlar grupperna som om varje grupp utgör ett eget bolag och redovisar uppgifterna enligt det.

Kommunekonomi

- Varje kommun ger själv en mycket kort beskrivning av sin nuvarande ekonomi. Varje kommun använder kommunförbundets prognoser och statistik när nuläget analyseras.
- Vi fortsätter med analysen av delen kommunekonomi på nästa möte när kommunerna har fyllt i modellerna som Evijärvi skickat om skötsel av bostadsförmögenhet och administration av minoritetsinnehav.

Työryhmä päätti, että kiinteistöt jaetaan viiteen ryhmään:

6. opetus
7. sote
8. toimisto
9. asunnot
10. muut

Kunnat käsittelevät ryhmiä kuten jokainen niistä olisi oma yhtiönsä ja kirjaavat tiedot sen mukaisesti.

Kuntatalous

- Nykytilakuvauksen jokainen kunta tekee taloudestaan itse hyvin lyhyesti. Jokainen kunta käyttää kuntaliiton ennusteita ja tilastoja nykytilan analysoinnissa.
- Kuntatalous-osion analyysiä jatketaan seuraavassa kokouksessa kun kunnat ovat kirjoittaneet Evijärven lähettämät pohjat asuntovarallisuuden hoitamisesta ja vähemmistöomaisuuksien hallinnoinnista.

Arbetsgrupp: / Työryhmä:
TALOUS JA HALLINTO / EKONOMI OCH FÖRVALTNING

5 Offentlig upphandling, IT-förvaltning och organisation av förvaltningen / Julkiset hankinnat, IT-hallinto ja hallinnon järjestäminen

Alla kommuner hade gjort sina hemuppgifter, men en del hade inte skickat sina svar på förhand. Svaren gicks igenom och man konstaterade att varje kommun i fortsättningen ansvarar för en viss andel i större utsträckning och skickar dokumentet till de övriga för analys av hur man agerar i den gemensamma kommunen och hur man ordnar följande helheter. För detta arbete behöver kommunerna eventuellt tilläggsuppgifter från övriga kommuner och de ska alla ge utan dröjsmål.

Kommunerna antecknar sina ansvarsområden med samma standard som Evijärvi har antecknat sektorerna angående skötsel av minoritetsandelar och bostadsegendom.

Beslut fattades om följande ansvarsområden:

Förvaltning och ekonomi (konsolidering av balans- och resultaträkningen)- Jakobstad

Offentlig upphandling -Larsmo

Både fastighets-, kosthållnings-, underhålls- och städtjänster (Resurs Ab)

Koncernstruktur och gemensam ekonomiförvaltning - Pedersöre

Ägarpolitik - Nykarleby

IT - Kronoby

Fastigheter och innehav (Holding AB) -Evijärvi

Kommunerna meddelar så fort som möjligt när de kan ha sitt ansvarsområde klart.

Kaikki kunnat olivat tehneet kotiläksyt, mutta osa ei ollut lähettänyt vastauksia etukäteen. Vastaukset käytiin läpi ja todettiin, että jokainen kunta jatkossa vastaa laajemmin tietystä osuudesta ja toimittaa muille dokumentin analysoitavaksi että miten yhteisessä kunnassa toimitaan ja järjestetään seuraavat kokonaisuudet. Kunnat tarvitsevat tätä työtä varten muista kunnista mahdollisesti lisätietoja, ja ne jokainen antaa viivytyksettä.

Kunnat kirjoittavat vastuualueensa samalla standardilla millä Evijärvi on kirjoittanut osa-alueet koskien vähemmistöosuuksien hoitoa ja asunto-omaisuuden hoitoa.

Arbetsgrupp: / Työryhmä:
TALOUS JA HALLINTO / EKONOMI OCH FÖRVALTNING

Seuraavista vastuualueista päätettiin:

Hallinto ja talous (taseen ja tuloslaskelman konsolidointi)	- Pietarsaari
Julkiset hankinnat	-Larsmo
Sekä tila-, ruoka- huolto- isännöinti ja siivouspalvelut (Resurs Ab)	
Konsernirakenne ja yhteinen taloushallinto	- Pedersöre
Omistajapolitiikka	- Uusikaarlepyy
IT	- Kronoby
Kiinteistöt sekä omistukset (Holding AB)	-Evijärvi
Kunnat ilmoittavat mahdollisimman pian mihin mennessä he saavat oman vastuualueensa valmiiksi.	

6 Övriga ärenden / Muut asiat

Även på föregående möte konstaterades det redan att arbetsgruppen behöver en utomstående ekonomiexpert till hjälp i arbetet. Personen ska vara samma person som används i hela kommunstrukturutredningen. Milla tar reda på vilka alternativa personer det finns så att personens namn kan presenteras redan på styrgruppens nästa möte 19.5.

För att underlätta arbetet med analys av ekonomin tar man hjälp av en utomstående ekonomiexpert ännu inom maj månad.

Edellisessäkin kokouksessa jo todettiin, että ryhmä tarvitsee ulkopuolisen talousasiantuntijan apua työhön. Tämä henkilö olisi syytä olla sama kuin koko kuntarakenneselvityksessä käytettävä henkilö. Milla selvittää vaihtoehtoja henkilöstä, jotta ohjausryhmän seuraavassa kokouksessa 19.5. voidaan esittää jo henkilön nimeä.

Talousanalyysityön helpottamista varten otetaan käyttöön ulkopuolinen talousasiantuntija vielä toukokuun aikana.

5 Mötets avslutande, nästa möte / Kokouksen päättäminen, seuraava kokous

Mötet avslutades kl. 19.20

Arbetsgrupp: / Työryhmä:
TALOUS JA HALLINTO / EKONOMI OCH FÖRVALTNING

Nästa möte hålls tisdagen 27.5.2014 kl. 16.00 i stadskansliet i Nykarleby.

Kokous päätettiin klo 19.20.

Seuraava kokous pidetään tiistaina 13.5.2014 klo 16.00 Uusikaarlepyyn kaupungin-
kansliassa.